

L.dz. /2025

Na podstawie art.8³.6. Ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych (tj. Dz.U. z 2013 r. poz. 1222 z późn. zm.) oraz § 26 Statutu Spółdzielni Budowlano-Mieszkaniowej Kolporterów Prasy „RUCH”

w Warszawie, ul. Grójecka 26, Zarząd i Rada Nadzorcza Spółdzielni zwołują:

Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni
na dzień 05 czerwca (czwartek) 2025 r. - o godz. 17:30
miejsce Zgromadzenia: sala zebrań Grójecka 26.

Porządek Walnego Zgromadzenia:

1. Otwarcie obrad.
2. Wybór Przewodniczącego i Sekretarza Walnego Zgromadzenia.
3. Wybór Komisji Mandatowo-Skrutacyjnej.
4. Odczytanie listy pisemnych pełnomocnictw udzielonych przez Członków SBMKP „RUCH” do uczestnictwa w Walnym Zgromadzeniu.
5. Odczytanie i przyjęcie Porządku Obrad.
6. Odczytanie Protokołu z poprzedniego Walnego Zgromadzenia
7. Przedstawienie Sprawozdania Zarządu z działalności Spółdzielni za rok 2024.
8. Przedstawienie sprawozdania finansowego Spółdzielni za rok 2024.
9. Przedstawienie sprawozdania Rady Nadzorczej za rok 2024.
10. Dyskusja nad sprawozdaniami i podjęcie uchwał w sprawach:
 - a/ zatwierdzenia Sprawozdania Zarządu z działalności Spółdzielni za 2024 r.
 - b/ zatwierdzenie Sprawozdania finansowego Spółdzielni za 2024 r.
 - c/ zatwierdzenia Sprawozdania Rady Nadzorczej za rok 2024,
 - d/ udzielenia absolutorium dla członków Zarządu,
 - e/ przeznaczenia nadwyżki bilansowej za 2024 rok.
11. Wybory do Rady Nadzorczej na kadencję 2025-2028.
12. Wolne wnioski.
13. Zamknięcie obrad.

Materiały na Walne Zgromadzenie (Projekty Uchwał, Sprawozdanie finansowe) wyłożone będą do wglądu dla Członków od 22 maja br. w godzinach pracy Zarządu, będą również dostępne na stronie www.sbm ruch.pl

Członkowie Spółdzielni mają prawo do zgłaszania poprawek do projektów Uchwał nie później niż na 3 dni przed terminem Walnego Zgromadzenia.

Członkowie Spółdzielni mają prawo zgłaszać projekty Uchwał i żądać zamieszczenia oznaczonych spraw w porządku obrad Walnego Zgromadzenia w terminie do 15 dni przed dniem posiedzenia Walnego Zgromadzenia. Projekty muszą być poparte, przez co najmniej 10 członków.

Udział w Walnym Zgromadzeniu będą mogły wziąć osoby uprawnione, które przybędą punktualnie i okażą dokumenty tożsamości oraz dokumenty uprawniające do uczestnictwa. **Osobą upoważnioną jest Członek Spółdzielni lub jego Pełnomocnik.**

Zarząd i Rada Nadzorcza SBM KP „RUCH”

UCHWAŁA nr 1/2025
WALNEGO ZGROMADZENIA
z dnia 05 czerwca 2025 roku

Spółdzielni Budowlano - Mieszkaniowej Kolporterów Prasy „RUCH” w Warszawie, ul. Grójecka 26
w sprawie zatwierdzenia sprawozdania Zarządu z działalności Spółdzielni za 2024 rok.

Działając na podstawie art. 38 & 1 pkt 2) Ustawy z dnia 16 września 1982 roku – Prawo spółdzielcze (t.j. Dz.U. z 2017 r. poz. 1560 ze zm.) oraz na podstawie §24 ust. 4 Statutu Spółdzielni, Walne Zgromadzenie Spółdzielni Budowlano - Mieszkaniowej Kolporterów Prasy „RUCH” z siedzibą w Warszawie, ul. Grójecka 26 postanawia:

§1

Zatwierdzić sprawozdanie Zarządu z działalności Spółdzielni Budowlano-Mieszkaniowej Kolporterów Prasy „RUCH” za 2024 rok (stanowiące załącznik do niniejszej Uchwały).

§2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

	LICZBA GŁOSÓW	
ZA	PRZECIW	WSTRZYMUJĄCYCH SIĘ

Sekretarz Walnego Zgromadzenia

Przewodniczący Walnego Zgromadzenia.....

UCHWAŁA nr 2/2025
WALNEGO ZGROMADZENIA
z dnia 05 czerwca 2025 roku

Spółdzielni Budowlano-Mieszkaniowej Kolporterów Prasy „RUCH” w Warszawie, ul. Grójecka 26
w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego Spółdzielni za 2024 rok.

Działając na podstawie art. 38 & 1 pkt 2) Ustawy z dnia 16 września 1982 roku – Prawo spółdzielcze (t.j. Dz.U. z 2017 r. poz. 1560 ze zm.) oraz na podstawie §24 ust. 4 Statutu Spółdzielni, Walne Zgromadzenie Spółdzielni Budowlano - Mieszkaniowej Kolporterów Prasy „RUCH” z siedzibą w Warszawie, ul. Grójecka 26 postanawia:

§1

Zatwierdzić sprawozdanie finansowe Spółdzielni Budowlano-Mieszkaniowej Kolporterów Prasy „RUCH” za 2024 rok sporządzone na dzień 31.12.2024 r., do którego zalicza się:

- **wprowadzenie do sprawozdania finansowego**
- **bilans zbiorczy Spółdzielni** sporządzony na dzień 31 grudnia 2024 r., który zamyka się po stronie aktywów i pasywów sumą 1 373 410,39 zł (słownie: jeden milion trzysta siedemdziesiąt trzy tysiące czterysta dziesięć 39/100 zł)
- **zbiorczy rachunek zysków i strat** za rok obrotowy od 01.01.2024 r. do 31.12.2024 r., który po stronie kosztów zamyka się kwotą 683 590,30 zł, a po stronie przychodów 701 757,76 zł i wykazuje wynik brutto w kwocie 48 630,38 zł, po opodatkowaniu podatkiem od osób prawnych 4 377,00 zł, zysk netto 44 253,38 zł.

§2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

	LICZBA GŁOSÓW	
ZA	PRZECIW	WSTRZYMUJĄCYCH SIĘ

Sekretarz Walnego Zgromadzenia

Przewodniczący Walnego Zgromadzenia.....

UCHWAŁA nr 4/2025
WALNEGO ZGROMADZENIA
z dnia 05 czerwca 2025 roku

Spółdzielni Budowlano - Mieszkaniowej Kolporterów Prasy „RUCH” w Warszawie, ul. Grójecka 26
w sprawie zatwierdzenia sprawozdania Rady Nadzorczej za rok 2024.

Działając na podstawie art. 38 & 1 pkt 2) Ustawy z dnia 16 września 1982 roku – Prawo spółdzielcze (t.j. Dz.U. z 2017 r. poz. 1560 ze zm.) oraz na podstawie §24 ust. 4 Statutu Spółdzielni, Walne Zgromadzenie Spółdzielni Budowlano - Mieszkaniowej Kolporterów Prasy „RUCH” z siedzibą w Warszawie, ul. Grójecka 26 postanawia:

§1

Zatwierdzić sprawozdanie Rady Nadzorczej Spółdzielni Budowlano - Mieszkaniowej Kolporterów Prasy „RUCH” za rok 2024 (stanowiące załącznik do niniejszej Uchwały).

§2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

	LICZBA GŁOSÓW	
ZA	PRZECIW	WSTRZYMUJĄCYCH SIĘ

Sekretarz Walnego Zgromadzenia

Przewodniczący Walnego Zgromadzenia.....

UCHWAŁA nr 5/2025
WALNEGO ZGROMADZENIA
z dnia 05 czerwca 2025

Spółdzielni Budowlano - Mieszkaniowej Kolporterów Prasy „RUCH” w Warszawie, ul. Grójecka 26
w sprawie absolutorium dla członków Zarządu.

Działając na podstawie art. 38 & 1 pkt 2) Ustawy z dnia 16 września 1982 roku – Prawo spółdzielcze (t.j. Dz.U. z 2017 r. poz. 1560 ze zm.) oraz na podstawie §24 ust. 4 Statutu Spółdzielni, Walne Zgromadzenie Spółdzielni Budowlano - Mieszkaniowej Kolporterów Prasy „RUCH” z siedzibą w Warszawie, ul. Grójecka 26 postanawia:

§1

Po dokonaniu oceny działalności Zarządu Spółdzielni za okres od 1 stycznia 2024 r. do 31 grudnia 2024 r.:

1. udzielić/ nie udzielić* absolutorium dla Prezesa Zarządu Spółdzielni Budowlano - Mieszkaniowej Kolporterów Prasy „RUCH” za 2024 rok.
2. udzielić/ nie udzielić* absolutorium dla Wiceprezesa Zarządu Spółdzielni Budowlano - Mieszkaniowej Kolporterów Prasy „RUCH” za 2024 rok.

§2

Wyniki głosowania w sprawie udzielenia absolutorium zawiera protokół Komisji Skrutacyjnej Walnego Zgromadzenia.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Niepotrzebne skreślić*

Sekretarz Walnego Zgromadzenia

Przewodniczący Walnego Zgromadzenia.....

UCHWAŁA nr 5/2025
WALNEGO ZGROMADZENIA
z dnia 05 czerwca 2025 roku

Spółdzielni Budowlano - Mieszkaniowej Kolporterów Prasy „RUCH” w Warszawie, ul. Grójecka 26
o przeznaczeniu nadwyżki bilansowej Spółdzielni za rok 2024.

Działając na podstawie art. 38 & 1 pkt 2) Ustawy z dnia 16 września 1982 roku – Prawo spółdzielcze (t.j. Dz.U. z 2017 r. poz. 1560 ze zm.) oraz na podstawie §24 ust. 4 Statutu Spółdzielni, Walne Zgromadzenie Spółdzielni Budowlano - Mieszkaniowej Kolporterów Prasy „RUCH” z siedzibą w Warszawie, ul. Grójecka 26 postanawia:

§1

Przeznaczyć dla członków Spółdzielni według stanu na 31.12.2024 r. w przeliczeniu na powierzchnię użytkową lokali/udział w nieruchomości wspólnej nadwyżkę bilansową (wynik z działalności netto) za 2024 rok w wysokości 44 253,38 zł (słownie: czterdzieści cztery tysiące dwieście pięćdziesiąt trzy 38/100 zł) w kwocie:

- 25 748,11 zł na pokrycie niedoboru na Gospodarce Zasobami Mieszkaniowymi
- 18 505,27 zł na fundusz remontowy.

§2

Wykonanie Uchwały powierza się Zarządowi Spółdzielni

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

	LICZBA GŁOSÓW	
ZA	PRZECIW	WSTRZYMUJĄCYCH SIĘ

Sekretarz Walnego Zgromadzenia

Przewodniczący Walnego Zgromadzenia.....

UCHWAŁA nr 6/2025
WALNEGO ZGROMADZENIA
z dnia 05 czerwca 2025 roku

Spółdzielni Budowlano - Mieszkaniowej Kolporterów Prasy „RUCH” w Warszawie, ul. Grójecka 26
w sprawie powołania członków Rady Nadzorczej na kadencję 2025-2028

Działając na podstawie art. 93 & 4 oraz art. 38 & 1 ust. 3 Ustawy z dnia 16 września 1982 roku – Prawo spółdzielcze (t.j. Dz.U. z 2017 r. poz. 1560 ze zm.) na podstawie § 24 ust. 11 Statutu Spółdzielni, Walne Zgromadzenie Spółdzielni Budowlano - Mieszkaniowej Kolporterów Prasy „RUCH” z siedzibą w Warszawie, ul. Grójecka 26 postanawia:

§1

Powołać członków Rady Nadzorczej na kadencję 2025-2028:

- 1.
- 2.
- 3.

§2

Wyniki głosowania w sprawie powołania ww członków zawiera protokół Komisji Skrutacyjnej Walnego Zgromadzenia.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

	LICZBA GŁOSÓW	
ZA	PRZECIW	WSTRZYMUJĄCYCH SIĘ

Sekretarz Walnego Zgromadzenia

Przewodniczący Walnego Zgromadzenia.....